

平成 年分所得税青色申告決算書 (不動産所得用)

住 所		フリガナ氏 名	④	依頼税理士等	事務所所在地	
職 業		電 話 番 号			氏 名 (名称)	
					電 話 番 号	

平成 年 月 日

損益計算書 (自 月 日至 月 日)

--	--	--	--	--	--	--	--

●下の欄には、書かないでください。

提出用

(平成二十五年分以降用)

科 目		金 額 (円)		科 目		金 額 (円)	
収入金額	賃 貸 料	①		必要経費		⑬	
	礼 金 ・ 権 利 金 料 更 新	②				⑭	
		③				⑮	
	計	④				⑯	
必 要	租 税 公 課	⑤		費	そ の 他 の 経 費	⑰	
	損 害 保 険 料	⑥			計	⑱	
経 費	修 繕 費	⑦		差 引 金 額 (④－⑱)		⑲	
	減 価 償 却 費	⑧		専 従 者 給 与		⑳	
	借 入 金 利 子	⑨		青色申告特別控除前の所得金額 (㉑－㉒)		㉑	
	地 代 家 賃	⑩		青 色 申 告 (85万円又は10万円と少ない方の金額) 特別控除額		㉒	
	給 料 賃 金	⑪		所 得 金 額 (㉑－㉒)		㉓	
		⑫		土地等を取得するために要した負債の利子の額			

青色申告特別控除については、「決算の手引き」の「青色申告特別控除」の項を読んでください。

に、その入金は、算入するべき経費である。要する額を必要の土地子で、人土利の字に債利のうたふが、この金要の

平成 年分

フリガナ

[illegible]

○不動産所得の収入の内訳（書ききれないときは、適宜の用紙に書いて決算書に添付してください。）

提出用

(平成二十五年分以降用)

[illegible]

○給料賃金の内訳

氏 名	年 齢	従 事 月 数	給 与 額			所得税及び復興特別 所得税の源泉徴収税額
			給 料	賃 金	賞 与	
	歳		円	円	円	円
計	延べ従 事月数					

○専従者給与の内訳

氏 名	続柄	年 齢	従事月数 年 月 日	支 給 額			所得税及び復興特別 所得税の源泉徴収税額 (円)
				給 料	賞 与	合 計	
				円	円	円	円

〔平成二十五年分以降用〕

減価償却資産 の 名 称 等 (繰延資産を含む)	面 積 又 数 量	取 得 年 月	④ 取 得 価 額 (償却保証額)	⑤ 償 却 の 基 礎 に なる 金 額	償 却 方 法	耐 用 年 数	⑥ 償 却 率 又 は 改 正 償 却 率	⑦ 本 年 中 の 償 却 期	⑧ 本 年 分 の 普 通 償 却 費 (⑥×⑦×㉔)	⑨ 割 増 (特 別) 償 却 費	⑩ 本 年 分 の 償 却 費 合 計 (⑧+⑨)	⑪ 貸 付 割 合	⑫ 本 年 分 の 必 要 経 費 算 入 額 (⑩×㉕)	⑬ 未 償 却 残 高 (期 末 残 高)	摘 要
		年・月 ()	円	円		年		月	円	円	円	%	円	円	
		・ ()						12							
		・ ()						12							
		・ ()						12							
		・ ()						12							
		・ ()						12							
		・ ()						12							
		・ ()						12							
		・ ()						12							
		・ ()						12							
		・ ()						12							
		・ ()						12							
		・ ()						12							
計	/	/	/	/	/	/	/	/				/			

○地代家賃の内訳

支 払 先 の 住 所 ・ 氏 名	賃 借 物 件	本 年 中 の 賃 借 料 ・ 権 利 金 等	左の賃借料のうち 必要経費算入額
		権 更	円
		賃	円
		権 更	
		賃	

支 払 先 の 住 所 ・ 氏 名	期末現在の借入金等の金額 円	本 借 入 金 利 の 中 心 子 公 司 円	左のうち必要経費算入額 円

支 払 先 の 住 所 ・ 氏 名	本 年 中 の 報 酬 等 の 金 額	左 の うち 必 要 経 費 算 入 額	所得税及び復興特 所得税の源泉徴収税
	円	円	円

(平成 年 月 日現在)

資 産 の 部			負 債 ・ 資 本 の 部		
科 目	月 日 (期首)	月 日 (期末)	科 目	月 日 (期首)	月 日 (期末)
現 金	円	円	借 入 金	円	円
普 通 預 金			未 払 金		
定 期 預 金			保証金・敷金		
その他の預金					
受 取 手 形					
未収貸貸料					
未 収 金					
有 価 証 券					
前 払 金					
貸 付 金					
建 物					
建物附属設備					
構 築 物					
船 舶					
工具 器具 備品					
土 地					
借 地 権					
公共施設負担金					
			事 業 主 借		
			元 入 金		
事 業 主 貸			青色申告特別控除 前の所得金額		
合 計			合 計		

◎本年中における特殊事情・保証金等の運用状況(借地権の設定に係る保証金などの預り金がある場合には、その運用状況を記載してください。)

● 65万円の青色申告特別控除を受ける人は必ず記入してください。それ以外の人でも分かる箇所はできるだけ記入してください。
(平成二十五年分以降用)